

Öffentliche Bekanntmachung

- Öffentliche Gemeinderatssitzung
- am Montag, den 09.02.2026 um 19:00 Uhr
- im Sommerberghalle Buchenbach, Schulstraße 7, 79256 Buchenbach

Tagesordnung:

- 1 Feststellung von Beschlussfähigkeit und Tagesordnung sowie Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 19.01.2026
Vorlage: BV/217/2026
- 2 Bekanntgaben
Vorlage: MV/025/2026
- 3 Sanierungsgebiet „Ortsmitte Buchenbach“; förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes
Vorlage: BV/208/2026
 - 3.1 Städtebauliche Erneuerung „Ortsmitte Buchenbach“ in Buchenbach; Kenntnisnahme der Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchungen mit Grobanalyse
Vorlage: BV/209/2026
 - 3.2 Städtebauliche Erneuerung „Ortsmitte Buchenbach“ in Buchenbach; Neuordnungskonzept/Maßnahmenplan für das Gebiet und nachteilige Auswirkungen der Sanierung und Erstellung eines Sozialplans
Vorlage: BV/210/2026
 - 3.3 Städtebauliche Erneuerung „Ortsmitte Buchenbach“ in Buchenbach; Ergebnisse und Empfehlungen über die Anregungen der Träger öffentlicher Belange
Vorlage: BV/211/2026
 - 3.4 Städtebauliche Erneuerung „Ortsmitte Buchenbach“ in Buchenbach; Abgrenzungsvorschlag zum künftigen Sanierungsgebiet – Empfehlung zur Gebietsfestlegung
Vorlage: BV/212/2026
 - 3.5 Städtebauliche Erneuerung „Ortsmitte Buchenbach“ in Buchenbach; Kosten und Finanzierungsübersicht (KuF) und Eigenfinanzierungserklärung
Vorlage: BV/213/2026
 - 3.6 Städtebauliche Erneuerung „Ortsmitte Buchenbach“ in Buchenbach; Verfahrensentscheidung und Satzungsbeschluss über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes sowie Festlegung der Genehmigungspflicht
Vorlage: BV/214/2026

- 3.7 Städtebauliche Erneuerung „Ortsmitte Buchenbach“ in Buchenbach;
Festlegung des Fördersatzes für private Sanierungsmaßnahmen
Vorlage: BV/215/2026
- 3.8 Städtebauliche Erneuerung „Ortsmitte Buchenbach“ in Buchenbach;
Weitere Beauftragung zur Durchführung der städtebaulichen
Sanierungsmaßnahme
Vorlage: BV/216/2026
- 4 1. Änderung des Bebauungsplans und Neuerlass örtlicher Bauvorschriften
„Gewerbegebiet Himmelreich 2. Erweiterung“ im beschleunigten Verfahren
nach § 13a BauGB – Beschluss zur Durchführung der öffentlichen
Auslegung
Vorlage: BV/207/2026
- 5 Fragemöglichkeit für Einwohner (Fragestunde)
Vorlage: MV/024/2026
- 6 Wünsche und Anregungen

gez. Ralf Kaiser
Bürgermeister